



**UCHWAŁA NR XXIV/274/22
RADY GMINY DOBRE**

z dnia 14 lutego 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie odpłatnej służebności gruntowej i przesyłu na nieruchomości położonej w miejscowości Osęczyzna gmina Dobrze stanowiącej działkę o numerze ewidencyjnym 4/4.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021r. poz. 1372 ze zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899) uchwała się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie na czas nieoznaczony, na nieruchomości, stanowiącej działkę o numerze ewidencyjnym 4/4, położonej w miejscowości Osęczyzna gm. Dobrze, objętej księgą wieczystą nr SI1M/00122553/7, na rzecz PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie przy ul. Garbarskiej 21A, 20-340 Lublin, wpisanej do Rejestru Przedsiębiorców, prowadzonego przez Sąd Rejonowy Lublin-Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku, VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego po nr; KRS 0000343124, NIP 9462593855, REGON 060552840 i jej następców prawnych, odpłatnej służebności gruntowej i przesyłu.

2. Przedmiotem służebności gruntowej i przesyłu będzie prawo korzystania z części nieruchomości w celu lokalizacji kontenerowej stacji transformatorowej wraz z infrastrukturą kablową oraz korzystania z tych urządzeń zgodnie z ich przeznaczeniem tj. w zakresie całodobowego wstępu, przechodu, przejazdu, swobodnego, całodobowego dostępu do urządzeń w celu przeglądu, konserwacji, naprawy lub wymiany oraz rozbudowy i dystrybucji energii elektrycznej, przy czym wykonywanie tego prawa będzie ograniczone do obszaru o powierzchni 42 m² usytuowanego wzdłuż wschodniej granicy nieruchomości. Punkty załamania granic obszaru objętego służebnością oznaczono literami ABCDEF na mapie będącej załącznikiem do uchwały.

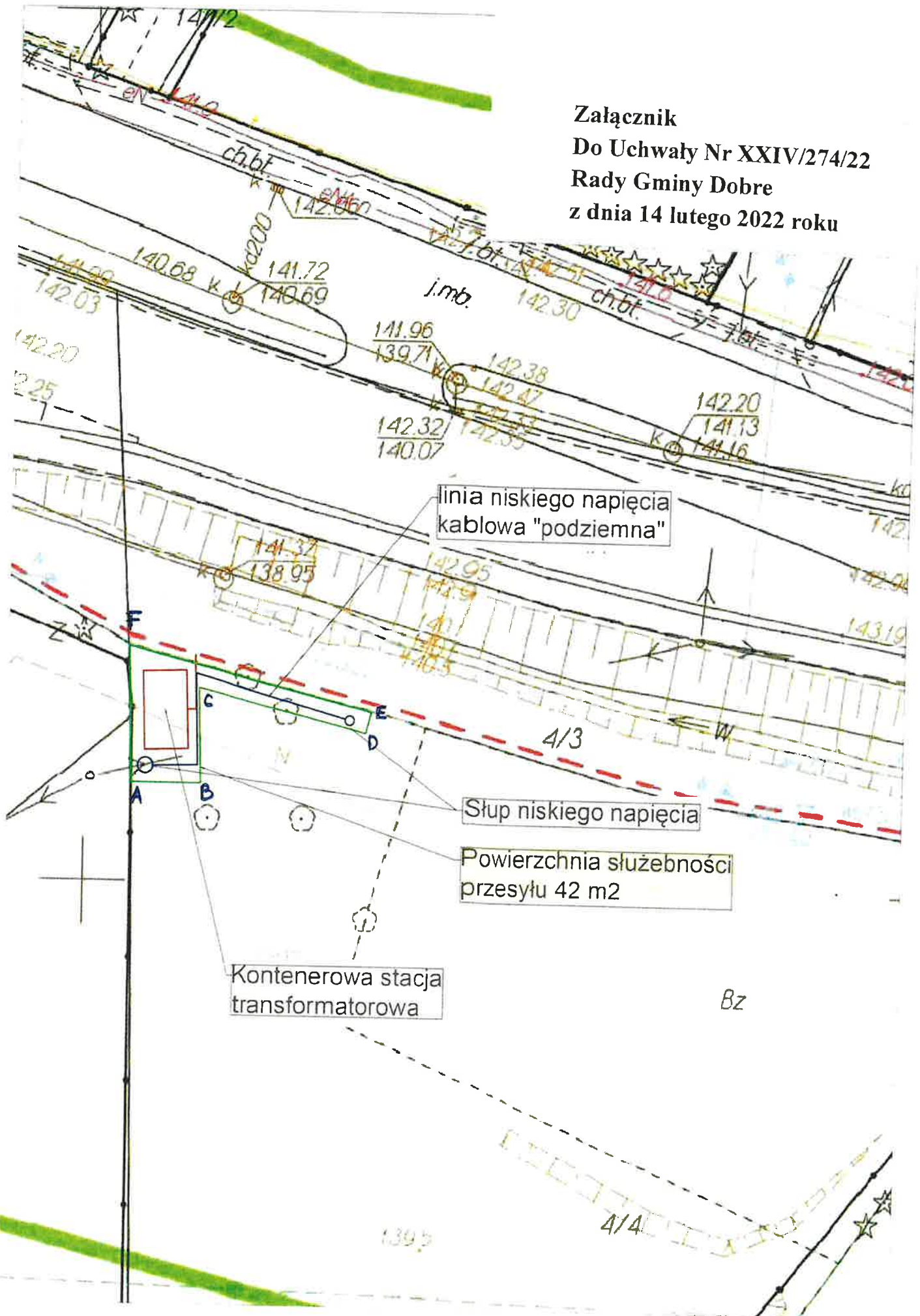
§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dobrze.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Waldemar Szymański

Załącznik
 Do Uchwały Nr XXIV/274/22
 Rady Gminy Dobrze
 z dnia 14 lutego 2022 roku



UZASADNIENIE

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na obciążenie nieruchomości będącej własnością Gminy Dobrze, stanowiącej działkę o nr 4/4, dla której Sąd Rejonowy w Mińsku Mazowieckim prowadzi księgę wieczystą SI1M/00122553/7, na rzecz PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie przy ul. Garbarskiej 21A, 20-340 Lublin, wpisanej do Rejestru Przedsiębiorców, prowadzonego przez Sąd Rejonowy Lublin-Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku, VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego po nr; KRS 0000343124, NIP 9462593855, REGON 060552840 i jej następców prawnych, odpłatnej służebności gruntowej i przesylu, polegającej na lokalizacji kontenerowej stacji transformatorowej wraz z infrastrukturą kablową oraz korzystania z tych urządzeń zgodnie z ich przeznaczeniem tj. w zakresie całodobowego wstępu, przechodu, przejazdu swobodnego, całodobowego dostępu do urządzeń w celu przeglądu, konserwacji, naprawy lub wymiany oraz rozbudowy i dystrybucji energii elektrycznej, przy czym wykonywanie tego prawa będzie ograniczone do obszaru o powierzchni 42 m².

Lokalizacja w/w stacji i teren nieruchomości będącej przedmiotem niniejszej służebności zaznaczona jest na załączniku graficznym, stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

Ustanowienie opisanej służebności jest niezbędne do realizacji urządzeń energetycznych oraz związane jest z modernizacją systemu elektroenergetycznego w Gminie Dobrze.

Z uwagi na powyższe, jak również fakt, iż opisane inwestycje będą służyły realizacji potrzeb mieszkańców Gminy Dobrze podjęcie uchwały w sprawie obciążenia nieruchomości stanowiącej działkę o nr 4/4 położonej w miejscowości Osęczyzna gmina Dobrem odpłatną służebnością gruntową i przesylu jest zasadne.

Przewodniczący Rady Gminy

Waldemar Szymański

